

ИЗМЕНЕНИЯ № 1

к Проектной декларации

по строительству многоквартирного жилого дома средней этажности по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, поселок
Романовка, д. № 33.

1. Внести изменения в п. 6 Раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день утверждения проектной декларации:

- финансовый результат – 0.
- размер кредиторской задолженности – 35 389 696 рублей 00 копеек.
- размер дебиторской задолженности – 6 901 332 рубля 78 копеек»

2. Внести изменения в п. 1 Раздела «Информация о проекте» в части информации об этапах и сроках реализации проекта строительства, изложив его в следующей редакции:

«Этапы и сроки реализации проекта строительства:
Начало строительства объекта – 3 квартал 2013 года.
Окончание строительства объекта – 2 квартал 2016 года.»

3. Внести изменения в п. 8 Раздела «Информация о проекте», изложив его в следующей редакции:

«8. Предполагаемый срок получения Разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
- 2 квартал 2016 года»

4. Внести изменения в п. 11 Раздела «Информация о проекте», изложив его в следующей редакции:

«11. О планируемой стоимости строительства:
- 267 246 348 (двести шестьдесят семь миллионов двести сорок шесть тысяч триста сорок восемь) рублей.»

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

«25» августа 2014 г.



В.И. Поручиков

ИЗМЕНЕНИЯ № 2

к Проектной декларации

**по строительству многоквартирного жилого дома средней этажности по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, поселок
Романовка, д. № 33.**

1. Добавить п. 3 Раздела «Информация о проекте» информацией о земельном участке, на котором осуществляется строительство:

- Кадастровый номер земельного участка № 47:07:0911006:44.

2. Добавить п. 13 Раздела «Информация о проекте» информацией о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости.

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору на основании Договора № 314-005 от «26» августа 2014 г., заключенного с ООО СК «Высота».

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

«06» октября 2014 г.



В.И. Поручиков

ИЗМЕНЕНИЯ № 3

к Проектной декларации

по строительству многоквартирного жилого дома средней этажности по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, поселок
Романовка, д. № 33.

1. Внести изменения в п. 6 Раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день утверждения проектной декларации:

- финансовый результат – 0 руб..
- размер кредиторской задолженности – 29 899 964 руб. 34 коп.
- размер дебиторской задолженности – 6 937 071 руб. 62 коп.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

«10» ноября 2014 г.



В.И. Поручиков