

ИЗМЕНЕНИЯ № 15

к Проектной декларации по строительству многоквартирного жилого дома средней этажности по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Романовское сельское поселение, поселок Романовка, д. № 33.

(Проектная декларация опубликована в Газете «Всеволожск Городская жизнь» № 17 (18) от 25.07.2014 г.)

1. Внести изменения во второй абзац п.1 (Цель проекта строительства); Раздела «Информация о проекте строительства» изложив их следующим образом:

Результат проведения государственной экспертизы проектной документации:

Положительное заключение № 2-1-1-0004-14 от 28.05.2014 года, выданное ООО «Негосударственная экспертиза и проектирование». Положительное заключение 78-2-1-2-0275-16 от 27.09.2016 года выданное ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»

2. Внести изменения в п.2 (Разрешение на строительство) Раздела «Информация о проекте строительства» изложив его следующим образом:

Разрешение на строительство № RU47504310-150К-2016 от 11.11.2016 года, выдано Комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

3. Внести изменения в шестой абзац п.4 (Местоположение строящегося объекта и его описание) Раздела «Информация о проекте строительства» изложив его следующим образом:

Здание - восьмиэтажное, с техническим подпольем, Г-образное в плане здание без чердака

4. Внести изменения в п.5 (Количество в составе строящегося объекта самостоятельных частей (квартир, гаражей и иных объектов недвижимости) и описание технических характеристик самостоятельных частей) Раздела «Информация о проекте строительства» изложив его следующим образом:

Площадь застройки: 1715,5 кв.м.

Жилая часть:

общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий): 8898,1 кв.м.

общая площадь квартир (за исключением балконов и лоджий): 8511,0 кв.м.

Количество квартир: 258

- студии – 176 квартир.

- однокомнатные – 47 квартир.

- двухкомнатные – 25 квартир.

- трехкомнатные – 10 квартир..

Встроенные помещения:

- одно помещение площадью 570,8 кв.м.

5. Внести изменения в п.11 (О планируемой стоимости строительства) Раздела «Информация о проекте строительства» изложив его следующим образом:

- 399 000 000 (триста девяносто девять миллионов) рублей

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор

«27» января 2017 г.



В.И. Поручиков